

GAZETTE DES TRIBUNAUX,

JOURNAL DE JURISPRUDENCE ET DES DEBATS JUDICIAIRES.

Prix d'ab. est de 17 f. pour 3 m., 34 f. pour 6 m., et 68 f. pour l'ann. — On s'ab. à Paris, au BUREAU DU JOURNAL, QUAI AUX FLEURS, 11; M^{re} V^o CHARLES-BECHET, quai des Augustins, 57; MOUDAILLE, rue du Coq-St.-Honoré, 11; BOSSANGE père, rue Richelieu, 60; à Leipsick, même maison. Reich Strass; à Londres, BOSSANGE, Barthès et Lowell, 14, Great Marlborough Street; et dans les départemens, chez les Libraires, et aux bureaux de Poste. — Les lettres et paquets doivent être affranchis.

JUSTICE CIVILE.

COUR ROYALE DE PARIS. (1^{re} chambre.)

(Présidence de M. le premier président Séguier.)

Audience du 17 août.

L'autorité judiciaire est-elle incompétente pour connaître de l'exécution des marchés de fournitures passés avec l'intendant-général de la maison de Charles X? (Rés. aff.)

MM. Têtu, Thoureau et Moreau, marchands de bois, étant adressés, pour l'exécution d'un marché de fournitures de bois de chauffage passé par eux avec l'intendant de la liste civile de Charles X, M. de Schonen, commissaire-liquidateur de cette liste civile, leur a fait connaître, en exécution d'une décision spéciale du ministre des finances, que l'annulation de ce marché, pour cause de force majeure, serait soutenue devant les Tribunaux. Il paraît qu'en même temps MM. Têtu, Thoureau et Moreau apprenaient que le Conseil-d'Etat venait de donner, sur la validité des marchés passés avec l'ancienne liste civile, un avis peu rassurant pour les fournisseurs : il importait donc à MM. Têtu, Thoureau et Moreau, que ce fût en effet devant les Tribunaux, comme l'avait dit le commissaire-liquidateur de Schonen, que fût porté l'examen de cette question. Cependant, sur leur demande en paiement, le déclinatoire avait été proposé, le Tribunal de première instance accueillit cette exception dans les termes suivans :

Le Tribunal, vu l'art. 14 du décret organique du Conseil-d'Etat, ainsi conçu : « Notre Conseil-d'Etat connaîtra de toutes contestations ou demandes relatives, soit aux marchés passés avec nos ministres, avec l'intendant de notre maison ou en leur nom, soit aux travaux ou fournitures faits pour le service de leurs départemens respectifs, pour notre service personnel ou celui de nos maisons » ; attendu que cet article, depuis la publication du décret, a toujours été exécuté comme loi, et qu'aucune disposition législative ne l'a abrogé ; attendu que la demande formée par les sieurs Têtu, Thoureau et Moreau, est relative à un marché de fournitures de bois passé entre eux et le ministre d'état, intendant-général de la maison de Charles X, alors régnant ; qu'en conséquence l'autorité judiciaire est incompétente à raison de la matière pour connaître de cette demande ; se déclare incompétent, et renvoie la cause et les parties devant l'autorité qui doit en connaître.

Les sieurs Têtu, Thoureau et Moreau ont interjeté appel de ce jugement.

M^{re} Dupin, leur avocat, a soutenu que le Tribunal devait déclarer sa compétence, parce que le décret du 11 juin 1806, sur lequel était motivé le jugement, avait été abrogé virtuellement, soit par la loi du 8 novembre 1814, qui attribuait aux tribunaux ordinaires la connaissance de toutes les actions judiciaires du roi comme de toutes celles à sa charge, soit par les art. 53 et 54 de la Charte de 1830, portant abolition de toutes commissions et de tous tribunaux extraordinaires, et laissant les citoyens à leurs juges naturels. D'un autre côté, cette prétendue incompétence n'aurait été originellement établie qu'en considération du souverain, et non en considération de la personne, et cette sorte d'incompétence, qui doit être proposée *in limine litis*, aurait été couverte par des conclusions sur le fond prises par le commissaire liquidateur de la liste civile. Enfin les dispositions du décret de 1806 ne pouvaient s'appliquer qu'aux contestations qui sont la suite de l'exécution des marchés, et il s'agit, dans l'espèce, non des conséquences de l'exécution du marché fait avec MM. Têtu et consorts, mais d'une contestation qui a pour cause l'inexécution du marché, dans laquelle l'existence actuelle du marché est déniée par la partie civile, en sorte que le procès regarde la substance même du contrat. Une pareille question ne peut être décidée que par l'autorité judiciaire.

Pour dernière considération, l'avocat faisait observer que l'administration elle-même avait déjà, par l'organe du commissaire liquidateur, témoigné ses dispositions à l'égard des Tribunaux.

M^{re} Gairal a défendu le jugement attaqué. Il a saisi l'occasion de rendre un sincère hommage à M. Merlin, par une consultation émise produite en faveur des appelans ; mais, a dit M^{re} Gairal, *bonus aliquando dormitat Homerus*, et il a réfuté la consultation.

La Cour, sur les conclusions conformes de M. Miller,

avocat-général, adoptant les motifs des premiers juges, a confirmé le jugement.

Audience du 31 août.

PROLONGEMENT DE LA RUE VIVIENNE. — INDEMNITÉ POUR CAUSE D'EXPROPRIATION.

En matière d'expropriation de portion d'un immeuble pour cause d'utilité publique, les experts doivent-ils évaluer simultanément l'indemnité de dépossession et la plus-value résultant pour le surplus de l'immeuble des travaux projetés? (Rés. aff.)

M. Boucher est propriétaire rue Saint-Marc-Feydeau, n^o 17, d'une maison dont une partie est susceptible d'être cédée forcément pour le prolongement de la rue Vivienne. Le préfet de la Seine stipulant pour la ville de Paris, a prétendu que les experts appelés pour constater la valeur de cette portion cessible, devaient en même temps, conformément à l'art. 54 de la loi du 16 septembre 1807, estimer la plus-value qui résulterait pour l'autre portion laissée dans les mains de M. Boucher, de l'exécution de la nouvelle rue. Le Tribunal de première instance pensa qu'il n'y avait pas lieu de déterminer cette plus-value, « qui ne pourrait être due par » le sieur Boucher, aux termes des art. 30 et 32 de la loi du 16 septembre 1807, que lorsque les travaux du prolongement de la rue Vivienne seraient exécutés, » et qu'un règlement d'administration publique, sur le rapport du ministre de l'intérieur, aurait déterminé le résultat. Il ordonna donc l'estimation pure et simple de l'indemnité de dépossession, sans que les experts pussent avoir aucun égard à l'augmentation de valeur que la propriété pourrait recevoir du prolongement de la rue Vivienne.

Le préfet de la Seine a interjeté appel, et en a justifié les griefs par les termes de l'art. 54 de la loi de 1807, ainsi conçu :

« Lorsqu'il y aura lieu en même temps à payer une indemnité à un propriétaire pour terrains occupés, et à recevoir de lui une plus-value pour des avantages acquis à ses propriétés restantes, il y aura compensation jusqu'à concurrence, et le surplus seulement, selon les résultats, sera payé au propriétaire ou acquitté par lui. »

M^{re} Boinvilliers, avocat du préfet, établissait, dans une discussion concise, appuyée sur ce texte, la nécessité pour les experts d'une estimation simultanée, afin que la compensation put être fixée et le juste prix payé. Il reconnaissait que l'indemnité devait être préalable ; mais elle doit aussi, dans les termes de la loi, être juste, et cette condition n'existerait pas si les experts n'établissaient pas les inconvéniens de la dépossession, la balance des avantages à recueillir par M. Boucher, et conséquemment de la plus-value.

M^{re} Couture, avocat de Boucher, a soutenu tout à la fois que les Tribunaux n'étaient pas compétens pour la fixation de la plus-value, et qu'en tout cas, l'instant de cette fixation, ainsi que l'avait jugé le Tribunal de première instance, n'était pas encore arrivé.

Quant au premier point, l'avocat rappelait l'article 46 de la loi de 1807, qui confiait à une commission spéciale l'évaluation des propriétés avant l'exécution des travaux, et de la plus-value après cette exécution ; la loi du 8 mars 1810, qui n'avait renvoyé aux Tribunaux que la fixation de l'indemnité, sans rapporter les dispositions de la loi précédente, sur la compétence de la commission spéciale pour la plus-value.

Quant au deuxième point, M^{re} Couture citait l'article 545 du Code civil, la loi du 8 mars 1810, la Charte de 1814, art. 10, celle de 1830, art. 9, qui, en exigeant le paiement préalable de l'indemnité, ont abrogé l'art. 54 de la loi de 1807, parce qu'il n'a plus été possible qu'il y eût lieu tout à la fois au paiement de l'indemnité au propriétaire, et de la plus-value de la part de ce dernier, le premier de ces paiements devant être inévitablement préalable, et le deuxième étant tout aussi nécessairement postérieur aux travaux, en raison de ce qu'il était hypothétique.

M. Miller, avocat-général, en adoptant le système présenté par l'avocat de la ville de Paris, a cité, à l'appui de sa discussion, un arrêt de la Cour de cassation du 22 janvier 1828, dont la décision est explicitement applicable à l'espèce ; il ajoutait qu'au cas où la fixation de la plus-value serait exagérée, M. Boucher aurait plus tard son recours dans les termes de droit, pour la restitution.

La Cour, considérant que le cas où il y a lieu à expertiser,

simultanément l'indemnité due pour dépossession et la plus-value qui peut résulter des travaux exécutés par la ville pour cause d'utilité publique, est prévu et réglé par l'art. 54 de la loi du 16 septembre 1807 ; qu'ainsi, dans l'espèce, l'expertise ordonnée doit porter non seulement sur la question d'indemnité, mais aussi sur la question de plus-value, sauf ensuite aux Tribunaux à fixer en définitive les droits des parties, en égard à l'état où seront les choses au moment de cette fixation ; Met l'appellation et le jugement dont est appel au néant, et ordonne que les experts procéderont à l'estimation de la plus-value comme de l'indemnité de dépossession, etc.

TRIBUNAL DE COMMERCE DE PARIS.

(Présidence de M. Aubé.)

Audiences des 29 août et 12 septembre.

QUESTIONS NEUVES.

En matière de faillite, quand il y a contrat d'union, la majorité des créanciers peut-elle, à sa volonté, révoquer les syndics définitifs, soit qu'elle ait ou non des griefs légitimes contre eux? (Rés. aff.)

Toutefois, la révocation ne peut-elle avoir lieu qu'en assemblée générale, sous la présidence du juge-commissaire, et après que cette mesure a été annoncée à l'avance par les lettres de convocation? (Rés. aff.)

La délibération qui révoque tout ou partie du syndicat définitif doit-elle être soumise à l'homologation du Tribunal de commerce? (Rés. nég.)

Dans les délibérations des créanciers unis par contrat d'union, doit-on considérer exclusivement la majorité numérique des créanciers présents, sans avoir aucun égard à la quotité des créances? (Rés. aff.)

Le créancier qui, par achat, succession ou autrement, devient propriétaire de plusieurs créances d'origines différentes, a-t-il autant de voix que de créances acquises, ou, au contraire, ne peut-il avoir qu'un seul suffrage individuel? (Rés. dans ce dernier sens.)

Néanmoins, si un créancier déjà admis devient héritier sous bénéfice d'inventaire d'un autre créancier pareillement admis, a-t-il droit à un double vote? (Rés. aff.)

La maison Perreau, Lecomte et C^e fut déclarée en état de faillite ouverte dans le mois d'août 1826. Le 24 décembre 1828, les créanciers formèrent entre eux un contrat d'union et nommèrent trois syndics définitifs. Deux de ces syndics donnèrent successivement leur démission. Le 15 juillet 1829, le syndicat se trouva composé de MM. Massenat, syndic salarié, et de MM. Hippolyte Boudin-Devesvres et Adolphe Decan. M. Hippolyte Boudin-Devesvres étant devenu notaire, jugea à propos de se démettre de ses fonctions syndicales. Il fit connaître ses intentions à M. Darblay, alors juge-commissaire, lequel s'empressa de convoquer les créanciers ; les lettres de convocation, expédiées par le greffe, indiquaient uniquement qu'il s'agissait de procéder au remplacement de M. Hippolyte Boudin-Devesvres, l'un des syndics, démissionnaire volontaire. M. Decan, informé de la prochaine réunion de la masse, voulut profiter de l'occasion, et envoya sa démission à M. Darblay. L'assemblée eut lieu le 12 novembre 1831 : M. le juge-commissaire mit aux voix la question de savoir si, après le remplacement de M. Hippolyte Boudin-Devesvres, on remplacerait le second syndic démissionnaire. Plusieurs créanciers demandèrent alors qu'on révoquât M. Massenat, et qu'on procédât au remplacement des trois syndics en même temps. On délibéra sur la proposition : soixante-dix-sept créanciers répondirent à l'appel nominal. Une majorité de quarante-neuf voix décida qu'on nommerait trois syndics au lieu de deux, ce qui entraînait la révocation du syndic non démissionnaire ; il n'y eut que vingt-huit votans qui se prononcèrent pour le maintien de M. Massenat. L'assemblée du 12 novembre n'eut pas d'autre résultat que la décision dont nous venons de parler, ou ne nomma aucun nouveau syndic. C'est dans ces circonstances que les questions posées en tête du présent article ont été agitées.

M^{re} de Vatimesnil, qui a porté la parole pour M. Massenat, a soutenu que la délibération du 12 novembre était nulle, parce qu'elle avait porté sur un objet qui n'était pas à l'ordre du jour et qui n'avait pas été indiqué dans les lettres de convocation ; que d'ailleurs les créanciers ne pouvaient révoquer un syndic définitif qu'autant qu'ils avaient contre lui de justes griefs, et que le Tribunal homologuait la révocation ; qu'il fallait en outre la majorité en somme comme en nombre ; que, dans l'espèce, la majorité ne formait que 181,540 fr. de créances, tandis que la minorité en réunissait 531,175 fr. ; qu'ainsi, la révocation de M. Massenat n'avait pas été régulièrement prononcée ; que, dans la nouvelle réu-

