

jour, à son départ. L'émigration, on le sait, se fait, en quelque sorte, par le recrutement. Il existe des compagnies dont les agents parcourent les pays susceptibles de fournir des émigrants...

ment aux desseins de la Providence, et vont, au delà des mers, s'établir sur les terres incultes que la confédération américaine leur vend au prix de 12 à 15 fr. l'hectare...

Chez les peuples voisins, des comités philanthropiques encouragent l'émigration en veillant au bien-être des émigrants pendant le voyage et à leur arrivée. Tandis que l'Amérique, dont le territoire offre de vastes espaces, attire par tous les moyens ces alluvions humaines...

« jeter dans le courant de cette force centrifuge, ne se rait-il point celui-là même auquel nous devons les audacieuses conquêtes de notre temps?.. Encore quelques années donc, et la vapeur, les chemins de fer et l'électricité susciteront bien d'autres étonnements! »

J.-B. JOSSEAU.

PLACEMENT DE FONDS AVEC GARANTIE HYPOTHÉCAIRE.

C'est le 10 mars prochain qu'aura lieu la clôture de la première émission des titres de la Compagnie générale immobilière. Les porteurs d'actions de cette première émission seront seuls admis au partage des bénéfices résultant de l'achat des immeubles situés rue Moreau...

Tous les vendredis de carême on exécutera à Saint-Eustache, à midi précis, le Stabat, de la composition de M. F.-G. de Lignoro, chanté par M. Bussine; le grand orgue sera touché par C. Batiste, et le sermon par M. Chenevier.

Bourse de Paris du 1^{er} Mars 1855.

Table with 3 columns: Instrument, Price, Change. Includes Au comptant, Fin courant, and various bond types.

AU COMPTANT.

Table with 4 columns: Instrument, Price, Plus haut, Plus bas, Dern. cours. Includes various bonds and bank shares.

CHENINS DE FER COTÉS AU PARQUET.

Table with 2 columns: Station, Price. Lists various railway lines and their market prices.

M. DE VAULABELLE vient de mettre la dernière main à son Histoire des Deux Restaurations. Le septième et dernier volume de ce livre si remarquable...

OPÉRA. — Ce soir, vendredi, 31^e représentation de La Muette de Portici, joué par Gardoni, Merly, Boulo, M^{mes} Cerrito et Pouillet...

— A l'Opéra-Comique, 4^e représentation des Diamants de la Couronne, opéra en 3 actes, de MM. Scribe et St-Georges, musique de M. Auber...

SPECTACLES DU 2 MARS.

OPÉRA. — La Muette de Portici. FRANÇAIS. — La Joie fait peur, l'Essai du mariage, le Songe. OPÉRA-COMIQUE. — Les Diamants de la couronne, Deux Jaket. THÉÂTRE-ITALIEN. —

Imprimerie de A. Guvot, rue Neuve-des-Mathurins, 18.

Ventes immobilières.

AUDIENCE D S CRIÉES.

MAISON QUAI JEMMAPES

Etude de M^e LEVESQUE, avoué, rue Neuve-des-Bons-Enfants, 1. Vente sur baisse de mise à prix, au Palais-de-Justice à Paris, le 14 mars 1855.

MAISON RUE DE BOURGOGNE

Etude de M^e MARQUIS, avoué à Paris, rue Caillon, 11, successeur de M^e Berthier. Vente en l'audience des criées du Tribunal de la Seine, au Palais-de-Justice, à Paris, le samedi 10 mars 1855, deux heures de relevée.

MAISON RUE DU BAC

Etude de M^e Adrien TIXIER, avoué à Paris, rue Saint-Honoré, 288. Le mercredi 21 mars 1855, deux heures de relevée, vente en l'audience des criées du Tribunal civil de la Seine.

FERME DE MAISON-ROUGE

Etude de M^e GAULLIER, avoué à Paris, rue du Mont-Thabor, 12. Vente sur baisse de mise à prix, en l'audience des criées du Tribunal de la Seine, le samedi 17 mars 1855.

communes de Fontenailles et la Chapelle-Rablais, arrondissements de Melun et Provins (Seine-et-Marne), affermé 4,000 fr. nets d'impôts.

MAISON ET TERRAIN à Beaumont-sur-Oise.

Etude de M^e ROBERT, avoué à Paris, rue du Sentier, 10. Vente au Tribunal civil de la Seine, le mercredi 21 mars 1855, en un seul lot.

CHAMBRES ET ÉTUDES DE NOTAIRES.

PROPRIÉTÉ DANS LA MARNE

Grande et belle PROPRIÉTÉ dans le département de la Marne, à proximité du chemin de fer et d'une route départementale, à vendre en totalité ou en partie.

TERRE DES BOIS (INDRE).

Adjudication, même sur une seule enchère, en la chambre des notaires de Paris, par le ministère de M^e DU ROUSSET, l'un d'eux, le 20 mars 1855, heure de midi.

AVIS. — CITÉS OUVRIÈRES.

Suivant jugement de la première chambre du Tribunal civil de première instance de la Seine, en date du 6 février 1855, M. Aublet, au nom et comme liquidateur de l'ancienne société des Cités ouvrières, constituée à Paris en 1849, sous la raison Chabert et C^e, a été autorisé à remettre à la trésorerie de la maison de l'Empereur 35,000 fr. d'actions de la première série de la Société générale des Habitations ouvrières Aublet et C^e, qui, en raison de l'apport dans cette société de la cité Napoléon, devaient être échangées contre les actions définitives et au porteur de l'ancienne société Chabert et C^e, s'élevant à pareille somme de 35,000 fr., et portant les n^{os} 1 à 1400, et ce encore bien que ladite trésorerie ne soit porteur que des titres provisoires représentant ladite somme, mais dûment libérés et portant lesdits numéros.

En conséquence, tous tiers-porteurs desdites actions définitives de la société Chabert portant lesdits n^{os} 1 à 1400, qui croiraient devoir s'opposer à l'exécution de ce jugement, sont invités à se faire connaître au siège de la Société générale des Habitations ouvrières, boulevard de Strasbourg, 7, et à y faire valoir leurs droits dans la huitaine de la présente insertion, faute de quoi, et conformément audit jugement qui a fixé ce délai, la remise ordonnée sera faite par M. Aublet à la trésorerie de la maison de l'Empereur.

NOTA. — Tout porteur d'autres actions de la société Chabert et C^e est également invité à se présenter dans le plus bref délai au siège de la société générale Aublet et C^e, boulevard de Strasbourg, 7, pour y faire l'échange de ses titres contre ceux de la première série de la nouvelle société, conformément à la délibération de l'assemblée générale du 3 septembre 1853.

LE RÉPARATEUR ET LA RÉPARATRICE Compagnies d'assurances contre l'incendie.

MM. les actionnaires des Compagnies d'assurances contre l'incendie le Réparateur et la Réparatrice sont convoqués en assemblée générale pour le samedi 24 mars présent mois, deux heures précises de relevée, dans les bureaux de la liquidation, à Paris, rue Geoffroy-Marie, 3, à l'effet de prononcer la clôture définitive de la liquidation.

par lettre chargée, au liquidateur. Le liquidateur, A. DUBRUT. (13464)

ÉTAGES d'avoué à céder à 30,000 fr.; revenu net 13,000 fr.; comm^{is}-priseur à 36,000 fr.; greffes civil et de paix. M^e Barny, r. Lamartine, 29. (Aff. 13460)

A vendre 18,000 fr. avec facilité de paiement, fonds de tabletterie et articles de fumeur; loyer, 1,800 fr.; bail, 9 ou 18 ans. — M. Pérard, 53, rue Montmartre. — Choix d'autres fonds. (13444)*

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. BEAU CAFÉ aff., 26,000 fr.; bénéf., 8,000 fr.; prix, 35,000 fr.

ÉPICERIES et VINS FINS loyer, 2,850 fr.; bail, 3 ans et demi; aff., 60,000 fr.; bénéf., 20 pour 100; prix, 23,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. M^e DE VINS-TRAITEUR loyer, 1,200 fr.; bail, 7 ans et demi; aff., 15,000 fr.; bcn., 4,000 fr.; prix, 9,500 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. HOTEL meublé; loyer, 2,980 fr.; bail, 7 ans; aff., 12,000 fr.; bénéf., 5,000 fr.; 30 n^{os}; prix, 18,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. BOULANGERIE loyer, 2,225 fr.; bail, 8 ans; bénéf., 6,000 fr.; prix, 63,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. ÉPICERIES loyer, 1,600 fr.; bail, 3 ans 1/2; 4,000 fr.; prix, 7,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. MAISON meublée; loyer, 2,250 fr.; bail, 13 ans; aff., 15 à 18,000 fr.; bénéf., 8,000 fr.; prix, 34,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. ÉPICERIES aff., 45,000 fr.; bénéf., 15,000 fr.; prix, 60,000 fr.

CAFÉ-ESTAMINET (10 billards); loyer, 10,000 fr.; bail, 9 ans; affaires, 90,000 fr.; bénéf., 30,000 fr.; prix, 120,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. DÉBIT privilégié et articles pour fumeurs; loyer, 1,800 fr.; bail, 7 ans et demi; aff., 26,000 fr.; bénéf., 8,000 fr.; prix, 35,000 fr.

COMPTOIR CENTRAL RUE GRÉTRY, 2. SIROP INCISIF DEHARAMBURE. Cinquante années de succès prouvent qu'il est le meilleur remède pour guérir les rhumes, toux, catarrhes, coqueluches et toutes les maladies de poitrine. R. St-Martin, 324, et dans les princip. villes. (13349)*

NETTOYAGE DES TACHES sur la soie, le velours, la laine, sur toutes les étoffes et sur les gants de peau par la

BENZINE-COLLAS. Dauphine, 8, Paris. (13471)*

EAU LUSTRALE pour la toilette des cheveux, les embellir et empêcher de tomber, en prévenir et retarder le blanchissement; son action vivifiante et réparatrice conserve au cuir chevelu son élasticité normale, prévient et calme les démangeaisons de la tête, enlève les pellicules grasses ou farineuses. Prix du flacon, 3 fr.; les six flacons, 15 fr. — J.-P. Laroze, pharmacien, rue Neuve-des-Petits-Champs, 26. (13359)*

HUILLE DE FOIE MORUE SEULE VÉRITABLE, épurée à froid, brevetée s. g. d. g. recommandée contre les maladies de poitrine, rhumes, catarrhes, ne se trouve que la PHARMACIE DE ROYER, R. ST-MARTIN, 225. (13432)

HYDROCLYSE pour lavements et injections continue fonctionne d'une seule main sans piston ni ressort, et n'exige ni masse ni cuir; s. fr. et autres. Anc. maison A. PETIT, inv. des Clysoy., r. de la Cité, 12. (11746)

HISTOIRE DES DEUX RESTAURATIONS JUSQU'À LA CHUTE DE CHARLES X. PAR M. DE VAULABELLE. 7 forts volumes in-8°. L'ouvrage est entièrement terminé. — Prix de chaque volume, 5 francs.

BÉRANGER ŒUVRES COMPLÈTES Nouvelle édition revue par l'auteur. ILLUSTRÉE DE 52 MAGNIFIQUES GRAVURES SUR ACIER D'après Charlet, Daubigny, A. de Lemud, Fauquet, Fenguilly, Sandoz, Grenier, Raffet, etc. et d'un Portrait d'après nature, par SANDOZ. L'ouvrage complet, 2 volumes in-8°, brochés... 28 fr. Demi-reliure, tranches dorées... 38 fr. 56 LIVRAISONS A 50 CENT. — L'OUVRAGE EST COMPLET. MUSIQUE DES CHANSONS DE BÉRANGER, 5^e édition, revue, contenant les airs anciens et modernes, et ceux des chansons nouvelles, l'air de Notre Coq, par M. HALÉVY, pour piano, à 2 ou 4 voix, et les airs pour le Juif errant et les Souvenirs du Peuple, par M^{me} MAINVILLE FODOR. 1 volume in-8° cavalier, de 300 pages. 6 fr.

