

GAZETTE DES TRIBUNAUX

JOURNAL DE JURISPRUDENCE ET DES DEBATS JUDICIAIRES.

ABONNEMENT:

Trois Mois, 18 Francs.
Six Mois, 36 Francs.
L'année, 72 Francs.

FEUILLE D'ANNONCES LEGALES.

BUREAUX:

RUE HARLAY-DU-PALAIS, 2.
au coin du quai de l'Horloge, à Paris.
(Les lettres doivent être affranchies.)

Sommaire.

JUSTICE CIVILE. — Cour de cassation (ch. civile): Arbitrage; clause compromissoire; nullité. — *Bulletin*: Expropriation pour utilité publique; bail emphytéotique; compétence; excès de pouvoir. — Enclave; servitude de passage. — *Tribunal civil de la Seine* (1^{re} ch.): Succession du marquis de Herford; don manuel de 140,000 francs de rentes au porteur, au profit de Nicolas Suisse, valet de chambre du marquis.
JUSTICE CRIMINELLE. — Cour d'assises de la Seine: Affaire de la Caisse des dépôts et consignations; dix accusés, faux et soustractions de pièces.
ACCIDENT SUR LE CHEMIN DE FER D'ORLÉANS.
CHRONIQUE. — *Départemens*. Loire-Inférieure (Nantes): Aérostat; événement extraordinaire. — Paris: Expropriation pour cause d'utilité publique; la ville de Paris et M. de Grandmaison. — Tableau exposé au Musée; nantissement. — Théâtre Beaumarchais, faillite. — Office général de la commission en tous genres; escroquerie.

que soit le dommage éprouvé, de constituer à Paris, où peut-être le plus grand nombre n'ont aucunes relations d'affaires et ne connaissent même personne; loin du lieu où les sinistres se sont effectués, et où le préjudice qu'ils ont causé peut seulement être vérifié et apprécié, un Tribunal arbitral qui les jugerait souverainement.
» Attendu qu'il suit de ce qui précède qu'en déclarant nulle la convention d'arbitrage de la police du 28 septembre 1857, pour défaut de désignation du nom des arbitres, non-seulement l'arrêt attaqué n'a violé aucune loi, mais qu'il a fait une juste interprétation de l'article 1156 du Code civil et une juste application des art. 1005 et 1006 du Code de procédure civile;
» Sans qu'il soit besoin d'examiner si l'objet du litige avait été suffisamment indiqué,
» La Cour rejette.

(Présidence de M. Boyer père.)

Bulletin du 19 juillet 1843.

EXPROPRIATION POUR UTILITÉ PUBLIQUE. — BAIL EMPHYTÉOTIQUE. — COMPÉTENCE. — EXCÈS DE POUVOIR.

En matière d'expropriation pour cause d'utilité publique d'une propriété louée par bail emphytéotique, doit-on, comme en matière d'usufruit, n'accorder qu'une seule indemnité, sauf au bailleur et au preneur à exercer leurs droits sur le montant de l'indemnité, au lieu de l'exercer sur la chose?

Doit-on, au contraire, comme en matière de simple louage, accorder deux indemnités, l'une pour le propriétaire du fonds exproprié, et l'autre pour le locataire par bail emphytéotique?

Ces questions intéressantes, et qui sont résolues dans le premier sens par les divers auteurs qui ont écrit sur la matière (voir Delalleau, 2^e éd., n° 432; de Caudavaire et Thery, n° 552, p. 250; Herson, n° 275), se présentaient devant la Cour de cassation sur le pourvoi dirigé par le préfet du Nord contre un jugement du Tribunal de Lille du 6 août 1842; mais la Cour n'a pas eu à les examiner à fond, car elle a dû s'arrêter à une question préalable qui en rendait la solution inutile.

En effet, le jury, malgré les conclusions du préfet, avait accordé deux indemnités distinctes, l'une au propriétaire, l'autre au preneur emphytéotique. Et en ce faisant, il avait nécessairement tranché la question de qualité que soulève la cause, et qui consistait à savoir si, dans l'esprit de la loi du 5 mai 1841, le preneur emphytéotique doit ou non être considéré et traité comme un simple locataire. Or, l'article 59 de cette loi porte en termes exprès que lorsqu'il s'élève un litige sur le fond du droit ou sur la qualité des parties, le jury doit prononcer indépendamment du litige, et à renvoyer les parties sur le fond devant qui de droit; et la jurisprudence constante décide que, dans ce cas, le devoir du jury est de fixer des indemnités alternatives pour toutes les hypothèses soulevées par la contestation.

Dans l'espèce, le jury, en n'ayant égard pour fixer l'indemnité qu'aux conclusions des défendeurs (la compagnie du canal de Roubaix), avait donc excédé ses pouvoirs et tranché une question qui était du ressort des Tribunaux.

Aussi la Cour a-t-elle prononcé la cassation de sa décision. (Rapp. M. Gillon; avoc.-gén., M. Laplagne-Barris, conclusions conformes; plaid. Mes Roger et Fichet, avocats.)

ENCLAVE. — SERVITUDE DE PASSAGE.

Lorsqu'un fonds a fait partie d'un héritage non enclavé, l'acquéreur de la partie qui n'est enclavée que par suite de la vente peut-il s'adresser à ses voisins (autres que son vendeur), et obtenir passage sur leurs propriétés, par application des articles 682 et 685 du Code civil?

On soutenait que la servitude de passage établie par l'article 682 n'est due qu'autant que le passage est nécessaire, et qu'il ne peut être réputé nécessaire de la part des voisins qu'autant que l'acquéreur ne s'est pas trouvé enclavé par le fait même de son acquisition. On invoquait l'opinion de Toullier, t. 3, n° 350, et de Duranton, t. 3, n° 420 et 421, qui disent que si le fonds n'est devenu enclavé par vente, échange ou partage, ce sont les vendeurs ou copartageants qui doivent fournir le passage, quoique le trajet soit le plus long.

Cependant l'arrêt de la Cour de Bourges du 5 juillet 1859, qui, en constatant que le fonds du sieur Bilbaut était enclavé, lui accordait un droit de passage moyennant indemnité sur le fonds du sieur Chevrier, son voisin, a été maintenu. (Plaidant, Me Garnier.)

TRIBUNAL CIVIL DE LA SEINE (1^{re} chambre).

(Présidence de M. de Belleyme.)

Audience du 19 juillet.

SUCCESSION DU MARQUIS DE HERFORD. — DON MANUEL DE 140,000 FRANCS DE RENTES AU PORTEUR, AU PROFIT DE NICOLAS SUISSSE, VALET DE CHAMBRE DU MARQUIS. (Voir la Gazette des Tribunaux du 13 juillet.)

Nous avons rendu compte, à la huitaine dernière, de la plaidoirie de M^{re} Dupin, au nom de l'héritier du marquis de Herford.

M^{re} Lamy, avocat de Nicolas Suisse, s'exprime ainsi :

« Pendant cinq mois Nicolas Suisse a été privé de sa liberté, pendant cinq mois il a gémi sur un sol étranger, dans les prisons de Londres. Son innocence devait cependant un jour y frapper tous les regards, et à trois reprises différentes elle a été solennellement proclamée. Mais si la justice était satisfaite, les sentiments de haine et de vengeance qui avaient germé dans le cœur d'un homme que la presse anglaise a bien jugé, et que certes elle n'a pas ménagé, n'étaient pas éteints. Il fallait qu'ils poursuivissent Nicolas Suisse jusque dans sa patrie, devant les Tribunaux français. Il fallait que cet homme vint de nouveau l'accuser d'avoir spolié la succession du marquis de Herford, de s'être emparé frauduleusement de valeurs qui pouvaient dépendre de cette succession. Il fallait au moins venir dire publiquement que cette détention était illégale; il fallait au moins aller jusqu'à dire que cet homme, reconnu jusqu'à ce jour, par tous ceux qui l'avaient connu, comme rempli de zèle, de dévouement, d'honneur et de probité, s'était laissé entraîner à une tentation criminelle, et avait enfin mérité les qualifications que je ne me sens pas le cœur de répéter, et qui ne lui ont pas été épargnées. Il fallait enfin (chose inouïe!) que des étrangers osassent venir sans preuves invoquer auprès de vous des présomptions qu'ils disent graves, précises et concordantes, pour détruire une donation manuelle faite par son maître à Nicolas Suisse.

« Ce procès, Messieurs, je le connaissais déjà; je l'avais déjà entendu plaider. Il n'a été, en effet, autre chose que la reproduction des plaidoyers prononcés devant la Cour centrale criminelle de Londres. Sera-t-il donc téméraire d'espérer que ces présomptions auront devant vous le sort qu'elles ont eu en Angleterre, où trois verdicts solennels du jury en ont fait justice.

« Il faut que vous connaissiez les faits que je vous ont que fort imparfaitement, fort inexactement fait connaître les adversaires. Quand ces faits vous seront bien connus, le procès sera plaidé.

« Ce fut le 22 du mois de juin 1822 que Nicolas Suisse entra au service de M. le marquis d'Herford. Il y est entré sous les

auspices et la recommandation de l'un de nos adversaires actuels. Suisse laissait à Nancy sa patrie, sa famille, sa femme, ses enfants, et entre autres son fils, jeune homme qui suit en ce moment les cours de l'École de droit; il aspire à l'honneur d'embrasser la profession du barreau.

« Comme on vous l'a dit, son nouveau maître, le marquis d'Herford, avait une fortune immense, une de ces fortunes que, dans un article récemment publié, le Journal des Débats rangeait parmi les plus considérables de l'Angleterre. Il avait plus de 5 millions de revenus, et on répète de lui cette expression que, quoi qu'il fit, il lui était impossible de dépenser toute cette fortune, et qu'il avait toujours 1 million dont il ne savait que faire.

« Suisse, en entrant à son service, n'était en aucune façon distingué des autres domestiques. Il était entré comme courrier au service du marquis. Il parlait sept ou huit langues étrangères, il avait beaucoup voyagé; c'était là le motif qui le recommandait principalement au marquis de Herford.

« C'est de 1825 que date le premier codicille du marquis, et comme vous le verrez, il en a fait beaucoup. Dans ce testament, extrêmement long, il indique les biens dont il ne peut disposer, et dont il n'a réellement pas disposé. Dans ce premier testament, où il dispose de quelques-unes de ses valeurs disponibles, il se borne, selon l'usage, à donner à chacun de ses domestiques en legs une année de gages.

« Quelques années s'écoulent, et déjà on peut apprécier le progrès que Nicolas Suisse a pu faire dans l'affection de son maître. Nous arrivons à 1827, et dans un nouveau testament le marquis de Herford lui donne trois années de gages.

« Le marquis voyageait souvent en France, en Italie, en Espagne. Partout il avait des banquiers dévoués de capitaines importants. C'est dans ces différents voyages qu'il a fait tous ces codicilles successifs, et dont je me borne à rappeler les dates et l'importance. Ainsi, le 16 juillet 1833, second codicille fait à Genève. Il donne à Suisse 2,000 livres sterling. Le 17 septembre 1833, troisième codicille, 3,000 livres sterling. Le 22 janvier 1837, quatrième codicille, daté de Milan, 2,600 livres sterling. Le 13 septembre 1837, cinquième codicille, daté d'Aix-les-Bains, 2,000 livres sterling, et nous lisons dans ce codicille cette mention importante: « Attendu les bons services prolongés de Nicolas Suisse. » Enfin, le 8 novembre 1839, sixième et dernier codicille, daté de Milan:

« Je donne et lègue 16,000 livres à mes exécuteurs testamentaires. Cette somme devra être distribuée ainsi:
» 1^o La moitié de cette somme sera remise à Nicolas Suisse, mon premier valet de chambre, un excellent homme.

« Vous entendez bien ces mots, Messieurs, et déjà vous avez pu apprécier quelle a dû être la conduite de Suisse vis-à-vis son maître dans cet intervalle qui s'est écoulé de 1822 à la fin de 1839.

« L'avocat établit ici avec les pièces et les certificats des docteurs que, comme on l'a prétendu, jamais le marquis de Herford n'avait été atteint, en 1840, d'une attaque d'apoplexie. Il avait seulement eu à souffrir d'une semi-paralysie des intestins.

« En septembre 1841 il se trouvait à Paris, souffrant, non de paralysie, mais d'une attaque de goutte, et cela s'explique du reste pour ceux qui ont pu connaître quelle conduite il tenait. Je n'en dirai pas plus; je plaide pour un homme qui vénère la mémoire de son maître; mais les documents passeront sous vos yeux. Il y avait une demoiselle Borel qui, entrée à 16 ans dans la maison du marquis, revenait à cette époque de Milan. Il paraît que le marquis, à une autre époque, lui avait promis de lui acheter un hôtel à Paris; or elle venait réclamer l'exécution de ces promesses, et ne réclamait pas moins de 500,000 francs.

« Le marquis offrit à la demoiselle Borel des coupons de rentes au porteur qu'il avait l'habitude d'avoir toujours sur lui, et qui provenaient des placements successifs qu'il avait faits sur le grand-livre de la dette publique. La demoiselle Borel refusait, disant qu'elle n'avait que faire de ces chiffons de papier: que c'était de l'argent qui lui avait été promis, et que c'était de l'argent qu'elle voulait. Nicolas Suisse arriva sur ces entrefaites. Que croyez-vous qu'il va faire le marquis de Herford? croyez-vous qu'il va, reprenant ces coupons de rentes au porteur, les replacer dans la boîte d'où il les a tirés, et où il avait l'habitude de les placer quand il les détachait de ses inscriptions de rentes au porteur? Pas du tout.

« Prenez, dit-il à Nicolas Suisse, prenez, c'est pour vous. Combien y avait-il de valeurs? quelle somme avait donc refusé la demoiselle Borel? Il y avait là 100,000 fr.

« Au reste, bien en prit à celle-ci d'avoir refusé les 100,000 francs, car le jour même le marquis lui remit un mandat sur MM. Mallet frères, de 221,000 francs. Je crois même que ce banquier, étonné de voir une somme de cette importance en la possession d'une jeune personne, conçut des soupçons, arriva à l'hôtel pour s'en éclaircir et savoir s'il devait payer. « Pas de difficulté, lui répondit le marquis, c'est bien moi qui ai signé; payez! » Et M^{lle} Borel reçut 221 bons billets de banque. Ainsi, dans une même journée (et l'on peut trouver là un remarquable échantillon des habitudes généreuses du riche marquis), il avait donné 221,000 francs à la demoiselle Borel, et 100,000 francs à son serviteur Nicolas Suisse.

« Ici se place un fait d'une haute importance et qui va vous expliquer de la manière la plus claire du monde ce qui pourrait encore paraître inexplicable au procès dans les subséquentes libéralités du marquis vis-à-vis de son serviteur.

« Le marquis de Herford était reparti pour Londres. Il s'était embarqué à Boulogne le soir. Lorsqu'on arriva à Ramsgate, la mer était mauvaise; la nécessité d'opérer un débarquement fut reconnue; mais comment faire? Le marquis était dans l'impuissance de s'aider; sa goutte lui interdisait tout mouvement. Cependant il fallait débarquer: c'était un cri général parmi les gens de l'équipage. Que fait alors Suisse? Il charge son maître sur ses épaules, il le porte jusqu'au bateau dans lequel il faut descendre pour débarquer, et au moment d'entrer dans la barque, il entend ce cri poussé à deux reprises différentes par l'équipage: « Lâchez! lâchez! ou vous êtes perdus! » Que serait-il arrivé si ce cri eût été entendu de Suisse, si le besoin de sa propre conservation lui eût fait prêter l'oreille à cet avertissement? La mer engloutissait l'infortuné marquis de Herford. Que fait au contraire le fidèle Suisse? Il ne perd pas courage, il redouble d'efforts, et parvient enfin à déposer son maître sain et sauf sur le granit de la jetée. Ce fut ainsi qu'il lui sauva la vie.

« Depuis cette époque, octobre 1841, le marquis de Herford n'a pas fait de testament. Il est mort en 1842, et vous croyez que lui, qui a déjà tant fait pour son serviteur, il ne fera rien de plus pour lui? Vous ne pourriez le croire, car depuis lors l'affection du marquis pour son serviteur alla toujours croissant.

« L'état du marquis s'était beaucoup amélioré. Il songeait à un voyage, et avait donné l'ordre de préparer ses voitures. Ce fut dans ce moment qu'il présente à Suisse un rouleau de papiers. « Tenez, lui dit-il, prenez, c'est pour vous. Cela pourra un jour amuser vos enfants. » Voilà le don manuel suffisamment expliqué par la générosité connue du marquis, son serviteur, en lui sauvant la vie aux dépens de la sienne propre. Suisse prend le rouleau, et sans le regarder, va le placer dans les caissons de la voiture.

« M. le marquis de Herford est mort au mois de mars 1842. A cette époque, Suisse était lui-même malade et alité, et il ne put assister aux obsèques de son maître.

« M^{re} Lamy fait connaître les circonstances de la mort du marquis, à la suite d'une partie de campagne à Richmond, où il avait été accompagné de plusieurs dames, au nombre desquelles se trouvait une D^{lle} Henriette, qui avait succédé à M^{lle} Borel, dans l'intimité du marquis. Mais un certain intervalle s'écoula entre la partie de campagne de Richmond et la mort du marquis. Il y avait dans l'intimité du marquis de Herford, un sieur Croker, qui a été depuis le principal instigateur des poursuites dirigées contre Nicolas Suisse. M. Croker ne quittait pas le marquis, car il savait bien qu'il était au nombre des exécuteurs testamentaires. C'est ce M. Croker qui s'est plaint de ce que le marquis de Herford avait laissé à Suisse des legs montant à la somme de 463,000 francs, et qui a mieux aimé traduire Suisse devant la Cour centrale criminelle de Londres, sous l'accusation de vol, que de croire à la générosité du marquis, dont il avait eu cependant bien des preuves, et sans considérer que les 50,000 francs de rentes qu'il accuse Suisse d'avoir frauduleusement soustraits à son maître, n'étaient qu'une obole, eu égard à l'immense fortune du marquis de Herford.

« L'avocat donne ici lecture de plusieurs fragments des trente-quatre testaments et codicilles du marquis de Herford.

« Il résulte du calcul fait après le décès, que le marquis légua, par ses différents testaments et codicilles, environ 15 millions. Au nombre des dispositions testamentaires du marquis, il y en a beaucoup qu'on pourrait appeler capricieuses, car le marquis de Herford était un des hommes les plus excentriques de la Grande-Bretagne. Cela est si vrai, qu'il suffira de vous dire que le marquis de Herford a donné 2,000 livres sterling (30,000 francs) à une fille d'auberge d'Oxford qu'il n'avait vue qu'une fois dans sa vie. C'est que lorsqu'on connaît l'opulente aristocratie anglaise et les prodigalités des gentlemen, il ne faut pas s'étonner de la générosité du marquis à l'égard du serviteur fidèle qui s'était dévoué pour lui sauver la vie.

« Suisse rétabli, avait enfin examiné ce que le marquis lui avait remis au moment de son départ. Il s'en était expliqué ouvertement devant M. Benoit Cailleux, qui était venu à Londres en compagnie du jeune Suisse, et devant d'autres personnes. « Je reconnais bien là, disait-il, l'amitié de mon maître pour moi; s'il eût vécu, il aurait fini par me rendre aussi riche que lui. »

« On vous a dit que Suisse s'était fait petit après la mort de son maître, et avait essayé de faire croire à sa pauvreté. Cet argument n'est pas nouveau, il n'est que la reproduction du même argument déjà employé devant les Tribunaux anglais. Il y a quelque chose de vrai dans cette allégation: Suisse était resté en Angleterre pur et fort de sa conscience; mais il avait besoin de revoir son pays et sa famille. Il demandait la permission de retourner en France, quand l'ordre fut donné de l'arrêter.

« Les arguments qu'on a fait valoir devant le jury de la Cour centrale criminelle de Londres sont absolument les mêmes que ceux qui ont été reproduits devant vous. On alléguait que Suisse avait eu le manquement des mandats appelés *châques* que lui confiait son maître, et que rien n'en établissait l'emploi à son profit. Tous les livres sont fournis, et un premier succès est obtenu. Il y a eu dans ce premier procès une réflexion qui était de nature à frapper tout le monde. Si Suisse eût été un voleur, il était resté longtemps libre, et rien n'était plus facile pour lui que de s'en aller. En Angleterre, on voyage sans passeport. Rien n'était plus aisé pour un voleur que de s'échapper avec le fruit de son vol. Il n'en fait rien: il reste, et attend tranquillement des juges.

« Vous savez le résultat de ce premier procès.

« Le second procès eut lieu le 24 août 1842: il y était question, il y était uniquement question des coupons. En France, on réunit tous les délits connexes; en Angleterre, on les divise, pour les juger séparément. Dans ce second procès, où Nicolas Suisse était accusé d'avoir, le 1^{er} mars, volé trente titres appelés *coupons*, on entendit un grand nombre de témoins. Dans les débats, lord Hambinger n'a pas dissimulé son opinion: il a interrogé les jurés sur le point de savoir si Nicolas Suisse était coupable d'avoir volé les trente coupons, ou s'il ne s'agissait que de valeurs données par son maître à un serviteur fidèle pour le récompenser de s'être constamment montré dévoué à ses intérêts. Les jurés ont répondu sans même se retirer: ils ont déclaré que Suisse n'était pas coupable.

« Les choses se sont passées ainsi après l'audition de nombreux témoins et après des plaidoiries développées. L'affaire fut remise au 26 pour instruire le reste de l'affaire. Le comparut ce jour devant le jury, sous l'accusation d'avoir, toujours le 1^{er} mars, volé des inscriptions de rentes.

« M^{re} Lamy rend sommairement compte de la procédure qui fut suivie dans ce nouveau procès, des difficultés qui s'élevèrent à l'occasion de la déposition de M. Benoit Cailleux, propriétaire de l'hôtel Maurice, dont on demandait que la déposition fût publiée; de tous les incidents judiciaires, qui allèrent jusqu'à nécessiter l'intervention de la diplomatie, et qui se terminèrent par le dernier acquittement de Nicolas Suisse.

« Ce dernier procès gagné laisse libre à son profit le legs de 463,000 francs; mais il faut que vous sachiez la vérité sur tout. Ces 463,000 francs, mais ne croyez pas qu'il les touche, il lui reviendra au plus 420,000 francs. Le reste sera absorbé par les frais et les honoraires. Les frais sont considérables en Angleterre, et les honoraires de deux ou trois avocats emportent des sommes énormes.

« Voilà Suisse en liberté; que va-t-on faire? Le lendemain on lui adresse ce qu'en Angleterre on appelle un *wright*, et que j'appelle, moi, une assignation. On l'assigne devant le Tribunal civil, et on lui demande 88,000 livres sterling. C'est pour dettes qu'il est assigné, pour ce qu'on appelle *dettes*. On lui demande 88,000 livres sterling de capital et 2 livres sterling pour frais. Ce n'était rien par elle-même qu'une demande de cette nature: elle n'avait aucun fondement sérieux; mais voici l'effet qu'elle produisait: quand on forme en Angleterre une demande semblable contre un étranger, il suffit que le premier quidam venu se présente devant le juge, et vienne lui affirmer sous la foi du serment qu'il est à sa connaissance que l'étranger assigné se dispose à quitter l'Angleterre pour qu'on obtienne la permission de l'arrêter.

« Suisse se voyait donc à la veille, le lendemain de son troisième acquittement, d'être de nouveau replongé en prison; ou bien il lui fallait, pour obtenir sa liberté, présenter une caution du double. Or, on peut avoir des amis, des amis riches même, et disposés à vous être utiles; mais on n'en trouve pas qui soient en état de déposer pour vous une caution de 176,000 livres sterling. On a donné alors à Suisse le conseil de venir en France, et il l'a suivi.

« Depuis cette époque, ses adversaires n'ont pas encore expliqué la demande que dans leur *wright* ils se sont bornés à formuler en chiffres. Ils ont, à ce qu'il paraît, un an de délai pour donner ces explications; de sorte qu'il y aurait jusqu'à la fin d'août grand danger pour Suisse de retourner en Angleterre.

« Il y a eu d'autres procès encore; je n'en veux pas fatiguer le Tribunal, je dirai seulement qu'on attaquant le testament on alléguait qu'il contenait des dispositions qui se détruisaient les unes les autres. Tout ce que je voudrais dire relativement à ces procès qui ont été tous gagnés, c'est que Suisse, comme Français, avait le droit de faire juger ses procès par un jury moitié anglais, moitié français. (Les procès civils, comme les procès criminels, sont jugés par le jury.) Il ne l'a pas voulu; il avait habité vingt et un ans l'Angleterre; il en

